



## Mietvertrag WC-Wagen

Zwischen

- VERMIETER -

*Freiwilligen Feuerwehr Enzenkirchen*

*Kommandant ABI Markus Essl*

*Lindenstraße 2*

*4761 Enzenkirchen*

*und*

- MIETER -

*Firma/Name/Verein*  
*Straße, Hausnummer*  
*PLZ, Ort*  
*Mail*  
*Telefon*

### **§1 Mietobjekt**

Beim Mietobjekt handelt es sich um einen WC-Wagen (Marke Eigenbau) mit 3 Damentoiletten, 2 Herrentoiletten und 1 Urinalrinne.

### **§2 Mietzins und Mietdauer**

Die Mietdauer wird vom bis

	Benutzungsdauer	Euro
	1 Tag	140€
	2 Tage	230€
	3 Tage	270€
	4 Tage	310€

### **§3 Abholort**

Als Abholort des Mietobjektes wird nachfolgender Standort festgelegt

	Parkplatz neben Sportplatz Enzenkirchen

### **§4 Abholung, Übergabe und Transport**

Das Mietobjekt ist vom Mieter am vereinbarten Abholort abzuholen. Das Abholdatum kann nach Vereinbarung bis zu 4 Tage vorm Benützungsbeginn sein. Als Basis für den Mietzins wird jedoch nur die Benutzungsdauer herangezogen.

Das Mietobjekt hat ein Eigengewicht (Leergewicht) von ca.5500kg und Außenmaße von 9,55m (inkl. Deichsel) x 2,55m x 3,8m (L x B x H). Für den Transport des Mietobjektes ist ein geeignetes Zugfahrzeug mit mindestens 75kw Leistung und Druckluftbremsanlage zu verwenden.

Die Treppengeländer sind für den Transport im Bereich der Urinale (vor der Stiege) in der Herrentoilette zu verstauen.

Die WC-Türen sind während der Fahrt zu verschließen und abzusperren.

### **§5 Kaution, Bezahlung und Stornierung**

Bei der Abholung ist eine Kaution von 300€ in bar zu entrichten, die bei ordnungsgemäßer Rückgabe wieder rückerstattet wird.

Wenn das Mietobjekt nicht denselben Reinigungszustand aufweist bzw. die Punkte in §6 Abs. 2 & 3 nicht erfüllt behält sich der Vermieter vor 150€ Reinigungspauschale einzuheben.

Stornierungen sind mindestens 4 Wochen vor ersten Miettag zu melden, ansonsten wird 1 Tag in Rechnung gestellt.

Die Miete ist an das Konto der Raiba Enzenkirchen - AT19 3445 5000 0651 8088 - zu entrichten. Zahlungsziel 14 Tage nach Rückgabe des WC-Wagens ohne Abzug.

### **§6 Haftung, Reinigung und Schäden**

Ab Abholdatum bis zum Rücklieferdatum haftet der Mieter vollumfänglich für das Mietobjekt. Die Haftung schließt auch den Transport des Mietobjekts vom Vermieter zum Mieter und zurück mit ein.

Plakattieren ist ausnahmslos verboten.

Das Mietobjekt besitzt einen Fäkalientank, dieser ist nach der Verwendung, jedoch vor der Rücklieferung zu entleeren und zu reinigen. Zur Reinigung sind am Tank C-Kupplungen angebracht. Der Betriebsdruck der Reinigungsleitung darf max. 5bar betragen.

Der Mieter haftet für sämtliche am Mietobjekt entstandenen Schäden. Entstandene Schäden müssen dem Vermieter bei Rückgabe gemeldet werden und dürfen nicht selbstständig repariert werden. Der Vermieter kümmert sich um etwaige Reparaturarbeiten, die dabei entstandenen Kosten sind vom Mieter zu übernehmen.

Jede Haftung des Vermieters für Elementar- und Diebstahlschäden sowie für Beschädigungen

am Mietobjekt durch Drittpersonen ist ausgeschlossen.

Das Mietobjekt wurde von Mieter und Vermieter gemeinsam besichtigt und auf bestehende Beschädigungen geprüft.

	<p>Das Mietobjekt weist zum Zeitpunkt der Übernahme keine Beschädigungen auf</p>
	<p>Das Mietobjekt weist zum Zeitpunkt der Übernahme folgende Beschädigungen auf (Dokumentation mit Foto!)</p>

## §7 Nutzungsbedingungen

Der Mieter verpflichtet sich, das Mietobjekt nur im Rahmen der gesetzlichen und behördlichen Vorschriften zu benutzen.

Das Mietobjekt darf ausschließlich als WC-Wagen benutzt werden. Eine Änderung der Benützungsart ist nicht gestattet. Bei der Benützung des Mietobjektes hat der Mieter alle Sorgfalt walten zu lassen.

Jegliche Veränderungen am Mietobjekt sind nicht gestattet.

Eine Weitervermietung an Dritte ist nicht zulässig.

Die Arbeiten für den Auf- / Abbau, sowie Anschlussarbeiten am Einsatzort sind vom Mieter zu übernehmen. Das Mietobjekt darf nur im waagrechten Zustand betrieben werden und ist mit den dafür vorgesehenen Winden zu sichern. Das Mietobjekt ist gegen Wegrollen zu sichern.

Bei Frostgefahr sind vom Mieter Vorkehrungen zu treffen, um das Mietobjekt zu beheizen bzw. alle Leitungen und Becken so zu entleeren, dass keine Frostschäden entstehen können.

## §8 Ausstattung

Die Vermietung des Mietobjekts erfolgt ohne Ausstattung von Verbrauchsmaterial. Etwaige

enthaltene Verbrauchsmaterialien werden vom Vorgänger kulanterweise weitergegeben.

Bei der Übergabe des Mietobjekt befinden sich diverse Ausstattungsgegenstände im Mietobjekt, sollten bei der Rücklieferung besagte Gegenstände beschädigt sein oder fehlen,

behält sich der Vermieter das Recht vor die Kaution voll oder teilweise einzubehalten, bzw. Nachforderungen zu stellen, sollte die Kaution nicht ausreichen. Bei der Rücklieferung vergessene Ausstattungsgegenstände sind unverzüglich, jedoch innerhalb eines Tages zu bringen, ansonsten erfolgt eine Verrechnung.

Folgende Ausstattungsgegenstände befinden sich bei der Übergabe des am/im Mietobjekt oder wurden übergeben. (nichtzutreffendes streichen)

Anzahl	Gegenstand	Kommentar
2	Radkeile	
2	ABC Kupplungsschlüssel	
3	Abwasserschlauch A110	
2	Treppengeländer	
1	Adapter 12/24V	
1	Übergangsstück A110/Güllekupplung	
1	Schlüsselbund	

### §9 Gerichtsstand und Salvatorische Klausel

Für allfällige Streitigkeiten aus diesem Mietverhältnis gilt als Gerichtsstand Ried/Innkreis.

Sollte eine Bestimmung des Vertrages unwirksam oder undurchführbar sein oder werden, so berührt dies die Wirksamkeit des Vertrages im Übrigen nicht.

Enzenkirchen, den \_\_\_\_\_

---

VERMIETER

---

MIETER